

ISTRA, LABIN, OKOLICA, POSLOVNI PROSTOR 3700 m2, Labin, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, OKOLICA, POSLOVNI PROSTOR 3700 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	3700 m ²
Stockwerke:	1
Stock:	1
Schlafzimmer:	30
Preis:	1,500,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 50

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN, UMGEBUNG, GESCHÄFTSFLÄCHE 3700 M2 Das Bürogebäude liegt an der Staatsstraße, die Rijeka und Pula verbindet. Nicht weit vom Handelshafen entfernt, mit guter Verkehrsanbindung. Das Gebäude ist auf zwei Etagen gebaut, es ist ein Gebäude aus den 20-30er Jahren des letzten Jahrhunderts, renoviert und in Betrieb genommen. Geeignet für verschiedene Arten von Aktivitäten. Die Büroräume sind mehrgeschossig, in mehreren Einheiten und je nach Verwendungszweck Wohn- und Geschäftsraum (Büro), Geschäftsraum - Druckerei, Geschäftsraum - Lager, Geschäftsraum - Gastronomie, Geschäftsraum - Verkauf, Shop, Geschäftsflächen - Büros, Wohnraum und zwei Carports und dazugehöriges Grundstück von 6000 m2 (teilweise eingerichteter Parkplatz für ca. 50 Autos). Hinsichtlich der Nutzung sind büroartige, verkaufsausstellungsartige Tätigkeiten, kleinere Produktionsstätten möglich, d.h. der Nutzungszweck laut Raumordnung ist: wirtschaftlich - geschäftliche Zwecke, hauptsächlich Dienstleistung (Kennzeichen K1). Die Anlage ist funktional, verkehrstechnisch und einsehbar in guter Lage. ID CODE: 300291006-499
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	618509
Agency ref id:	300291006-499