

## ISTRA, LABIN, NOVOGRADNJA S OTVORENIM POGLEDOM, Labin,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA, LABIN, NOVOGRADNJA S OTVORENIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	920 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	434,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

**Zustand**

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Dieses neu erbaute Haus mit Swimmingpool befindet sich in sehr ruhiger Lage, nur wenige Autominuten von der Stadt Labin entfernt. Das Haus von 140 m <sup>2</sup> und der Pool von 32 m <sup>2</sup> befinden sich auf einem Grundstück von 920 m <sup>2</sup> . Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, einen Hauswirtschaftsraum und eine Toilette. Innentreppen, die mit Marmor ausgekleidet werden, führen in den ersten Stock des Hauses, wo sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Heizung und Kühlung des Hauses sind durch eine Klimaanlage und einen Pelletofen geplant. Der angegebene Preis bezieht sich auf den aktuellen Zustand ohne Möbel und Ausstattung. Die Lage ist sowohl zum Wohnen als auch zur touristischen Vermietung hervorragend geeignet. ID CODE: 300291007-192
----------------------------	---

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 618515

Agency ref id: 300291007-192

Kontakt Telefon: 0997466050