

## ISTRA, LABIN, ATRAKTIVNE KUĆE SA BAZENIMA NA TOP LOKACIJI!!!, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA, LABIN, ATRAKTIVNE KUĆE SA BAZENIMA NA TOP LOKACIJI!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	452 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1060 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	15
Badezimmer:	5
Preis:	950,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

**Zustand**

Baujahr: 2010

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Parkplatz**

Garage: ja

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: **ISTRIEN, LABIN, ZWEI ATTRAKTIVE HÄUSER MIT SCHWIMMBÄDER IN DEN VORORTEN VON LABINA** Zwei Häuser, jedes mit eigenem Pool, auf einem Grundstück von 1.060 m<sup>2</sup>. Die Nettowohnfläche mit Terrassen beträgt 452 m<sup>2</sup>. Sie befinden sich im Vorort Labina, 0,5 km vom ersten Geschäft, der Schule und anderen Einrichtungen entfernt. Das erste Haus hat eine Gesamtfläche von 180m<sup>2</sup> und besteht aus drei Wohneinheiten. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohneinheiten (je 45 m<sup>2</sup>) mit einem Schlafzimmer, Küche mit Ess- und Wohnzimmer und Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich eine Einheit von 90 m<sup>2</sup>, bestehend aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse. Das zweite Haus hat eine Gesamtfläche von 120m<sup>2</sup>. Es besteht aus zwei identischen Etagen, dh zwei Wohneinheiten, bestehend aus einer Küche mit einem Esszimmer und einem

Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Eine wunderschön dekorierte Außenküche, ein Swimmingpool und ein Garten sind ein Ort für Tages- und Abendveranstaltungen. Neben dem großen Wohnbereich gibt es auch eine Garage, einen Keller - einen Abstellraum und einen Technikraum. Eigentum ordentlich! ID CODE: 300291008-213

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618554

Agency ref id: 300291008-213