

ISTRA, POREČ GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA OSAMI SA VELIKOM OKUĆNICOM, Poreč, Land



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA, POREČ GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA OSAMI SA VELIKOM OKUĆNICOM

Immobilie zur: Verkauf

Land Art: Baugrundstück

Quadratfuß: 35000 m²

Preis: 300,000.00 €

Erstellt: 21.06.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč

Siedlung: Baderna

Postleitzahl: 52440



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zwei Baugrundstücke mit einer Gesamtfläche von 2000 m² stehen zum Verkauf: das erste ist 930 m² mit einem Grundstück von 90 m² (GF + 1 + Dachgeschoss ca. 250 m²), das in Trümmern liegt, und ein weiteres Baugrundstück von 1100 m², beides mit Zugang zur öffentlichen Straße - eine weiße Straße, die nur zu den betreffenden Baugrundstücken führt. Die Baugrundstücke sind von 34.000 m² landwirtschaftlicher Nutzfläche umgeben. Das Grundstück befindet sich außerhalb des Ortes, in Alleinlage ohne Nachbarn und ohne sonstige Einrichtungen, umgeben von nicht bebaubarem Areal, so dass zukünftigen Eigentümern Privatsphäre garantiert ist. Das Gelände ist flach in der Natur, der Vorteil ist, dass Sie bei etwa 1,5 km auf die Autobahn auffahren. Es ist notwendig, Strom und Wasser zum Gelände ca. 200 m zu bringen. Geeignet für Menschen, die Privatsphäre wünschen, oder für den Reittourismus (Reitschule), für die Landwirtschaft (Familie) oder den Tourismus. Möglichkeit, weitere landwirtschaftliche Flächen (insgesamt ca. 6 ha) und weitere 1200 m² Bauland zu kaufen. ID CODE: 300291001-1471

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618598

Agency ref id: 300291001-1471

Kontakt Telefon: +385 91 2865 688