

## ISTRA, TAR, STANOVI U URBANOJ VILLI, Tar-Vabriga, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf

Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, TAR, STANOVI U URBANOJ VILLI
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Preis:	336,480.00 €
Erstellt:	21.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tar-Vabriga
Postleitzahl:	52440

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Residenz „Santa Marina“ exklusive Apartments in Top-Lage in Vabriga, nur 600 m vom Meer entfernt. Es gibt 8 Wohnungen in Klammern und alle haben Abstellräume, Parkplätze und ein luxuriös eingerichtetes Interieur mit den hochwertigsten Materialien. Außenschreinerei Aluminium, Top-Qualität, Innentüren vom führenden europäischen Hersteller „Garofoli“. Die Böden sind aus Holz, Mehrschichtparkett geeignet für Fußbodenheizung, erstklassige Keramik in den Bädern und Sanitäranlagen Catalano. Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Mitsubishi Inverter Klimaanlage. Jede Wohnung ist besonders sorgfältig gestaltet. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.</p> <p>Erdgeschoss: Wohnung 1- 81,75 m2 und 310 m2 Garten 38.385.000,- € Wohnung 2 - 76,91 m2 und 120,57 m2 Garten ..... 336.480,- € Erste Stock: Wohnung 3 - 81,75 m2 ..... 337.650,- € VERKAUFT Wohnung 4 - 76,91 m2 .3 ..316.500,- € Wohnung 5 - 79,42 m2 .3 ..327.000,- € VERKAUFT Zweiter Stock: Wohnung 6 - 134,35m2 ..... 578.780,- € Wohnung 7 - 103,72m2 ..... 453.790,- € Penthouse: Wohnung 8 - 211.815m2 ..... auf Anfrage. Die Apartments im Erdgeschoss verfügen über einen Whirlpool und eine Lounge im Garten. Die Wohnungen im zweiten Stock verfügen über Saunen. Das Penthouse verfügt über einen Whirlpool auf der Terrasse und eine Sauna im Badezimmer ID CODE: 300291007-158</p>
----------------------------	--

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618599

Agency ref id: 300291007-158