

## ISTRA, VILA NA OSAMI S PANORAMSKIM POGLEDOM, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ISTRA, VILA NA OSAMI S PANORAMSKIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	1.00 €
Erstellt:	21.06.2024

## Zustand

Neubau:	ja
---------	----

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Abgeschiedene Villa mit wunderschönem offenem Panoramablick auf einem Grundstück von 2000 m<sup>2</sup> in der Nähe von Labin, Wohnfläche 180 m<sup>2</sup>. Das Haus erstreckt sich über das Erdgeschoss und den 1. Stock. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer, eine Toilette und einen Außenbereich Pool, Strand und Kamin für Outdoor-Genuss in den warmen Sommermonaten. Im 1. Stock haben wir vier Schlafzimmer, jedes mit separatem Bad, Sauna und Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit spektakulärer Aussicht. 6 Inneneinheiten (Fenkoiler), deren Energieverbrauch viel ist niedriger als die Ausgangsenergie, die sie liefern. Die Fassade ist wärmegeämmt, so dass Wärmeverluste minimal sind, der grün geparkte Garten ist aufgrund des Bewässerungssystems auch in den heißen Sommermonaten schön, während der gesamte Garten von einer Trockenmauer umgeben ist. Hervorragende Mieteinnahmen sind aus der Erfahrung der Vorbesitzer garantiert und können ein schönes Zuhause für das Familienleben sein. Das Haus ist komplett möbliert und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet und steht zum Verkauf. ID CODE: 300291001-1462</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618615

Agency ref id: 300291001-1462

Kontakt Telefon: +385 91 2865 688