

ISTRA, LABIN VILA S BAZENOM, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf

Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Titel: | ISTRA, LABIN VILA S BAZENOM |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 230 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1250 m ² |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 4 |
| Preis: | 790,000.00 € |
| Erstellt: | 21.06.2024 |

Zustand

| | |
|---------|----|
| Neubau: | ja |
|---------|----|



Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Rabac |
| Postleitzahl: | 52220 |

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 3 |
|------------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | <p>Diese schöne Villa befindet sich in einem kleinen istrischen Dorf im nordwestlichen Teil der istrischen Halbinsel. Es ist nur 5 Autominuten von der Stadt Labin und nur 10 Minuten von der schönen Touristenstadt Rabac entfernt. Die Villa verfügt über 4 möblierte Zimmer mit Doppelbetten, Bad und zusätzlicher Toilette zur gemeinsamen Nutzung, LCD-TV. Die Villa verfügt über eine kleine Sauna, einen Whirlpool und ein Spielzimmer für Kinder sowie einen beeindruckenden Pool (45 m²). Der 1250 m² große Garten ist vollständig von viel Grün und einer Mauer umgeben, um die Privatsphäre der Gäste des Hauses zu gewährleisten. Der Hof ist landschaftlich gestaltet und die Pflanzen werden sorgfältig gepflegt und bewässert. Die Nutzfläche der Villa von 230 m² ist in drei Einheiten unterteilt. Der zentrale Teil ist ein zweistöckiges Haus, im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer - geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, ein Schlafzimmer mit Bad, kleiner Abstellraum. Eine Treppe mit einem Glasgeländer führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer mit einem</p> |
|----------------------------|---|

Badezimmer und einem Kleiderschrank befinden. Die Zimmer öffnen sich zu einem geräumigen Balkon mit Blick auf die umliegenden Weinberge und das Grün. Alles ist mit moderner Technologie (LCD-TV, Internetverbindung) ausgestattet und mit moderneren Möbeln ausgestattet. ID CODE: 300291004-189

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618745

Agency ref id: 300291004-189