

ISTRA, MOTOVUN, LUKSUZNA VILA, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf

Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MOTOVUN, LUKSUZNA VILA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	450 m ²
Grundstücksgröße:	3000 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	824,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Die Villa mit 450 Quadratmetern auf 2 Etagen befindet sich inmitten von 3000 Quadratmetern Obstgärten und grünem Rasen mit einem Spielplatz für Badminton- und Grassvolleyball und einem Kinderspielhaus, das den Rest der Kleinen verschönern wird. In der Sommerhitze können Sie sich im 60 Quadratmeter großen Pool und im salzfreien Salzwasser erfrischen, das von bequemen Sonnenliegen und einem mediterranen Garten umgeben ist. Wenn Sie sich vor der starken Sonne verstecken, setzen Sie sich in einen Sessel auf eine der beiden Außenterrassen mit Blick auf den Pool, den Obstgarten und die Altstadt des Dorfes und beenden Sie den Tag mit einem Barbecue und geselligem Beisammensein am Pool. Im Erdgeschoss befindet sich ein Unterhaltungsraum mit Multimedia-Geräten, in dem Sie Billard, Tischfußball, Tischtennis und Darts spielen oder auf dem Orbitrek üben können. Es stehen auch 2 Fahrräder zur Verfügung, mit denen Sie an der frischen Luft fahren und die Schönheiten des Inneren Istriens sehen können. Neben dem Unterhaltungsraum gibt es auch einen Ruheraum, in dem Sie einen geräumigen Whirlpool, eine Sauna, Liegestühle und einen Massagebereich finden. Es gibt fast keinen Platz in der Villa, an den die Besitzer dieser Villa nicht gedacht haben. Das geräumige und luxuriös eingerichtete Interieur ist voll klimatisiert und mit Tageslicht ausgestattet. Es besteht aus einer Küche mit Essbereich, die mit einem schönen Swarovski-Kronleuchter geschmückt ist, einem Wohnzimmer, vier Zimmern mit Doppelbetten und einem mit einem abnehmbaren Doppelbett. Die Villa verfügt außerdem über vier Badezimmer mit modernen Hydromassage-Duschen und einen Whirlpool, wenn Sie nicht entspannt genug sind. Wenn Sie sich für einen kalten</p>
----------------------------	---

Aufenthalt in der Villa Dior entscheiden, können Sie sich mit einem Lieblingsbuch und einem Brettspiel vor einem warmen und modernen Spiel entspannen Kamin im Wohnzimmer oder auf der anderen Seite, genießen Sie am Kamin in einer romantischen rustikalen Taverne, in der Sie versuchen können, traditionelle istrische Gerichte "unter dem Ofen" zuzubereiten und zu probieren. Entfernung zum Strand 20,0 km, Entfernung zum Geldautomaten 3 km, Entfernung zum Restaurant 500 m, Entfernung zum Zentrum 3,0 km, Entfernung zur Disco 20,0 km Entfernung zum Laden 400 m ID CODE: 300291001-309

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618776

Agency ref id: 300291001-309

Kontakt Telefon: +385 91 2865 688