

## ZADAR, ZATON - Dvoetažan stan s privatnim bazenom i prostranim dvorištem! Novogradnja! B5, Nin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, ZATON - Dvoetažan stan s privatnim bazenom i prostranim dvorištem! Novogradnja! B5
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	139 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	200 m <sup>2</sup>
Terrasse:	40 m <sup>2</sup>
Preis:	360,000.00 €
Erstellt:	02.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche	ZADAR, ZATON - Zweistöckiges Apartment mit privatem Pool und großem
-------------	---

**Informationen:**

Garten! Neubau! B5 Eine schöne zweistöckige Wohnung mit drei Schlafzimmern in einem Wohngebäude steht zum Verkauf, ideal für diejenigen, die Luxus, Privatsphäre und Komfort suchen. Die Wohnung zeichnet sich durch einen eigenen Swimmingpool und einen riesigen Garten aus, der Ruhe und Privatsphäre bietet. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, einen Flur und ein modernes Badezimmer, während sich im ersten Stock drei komfortable Schlafzimmer, ein weiteres Badezimmer und eine große Terrasse mit Blick auf den Pool befinden. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze und liegt nur 1200 Meter vom Meer entfernt, was sie perfekt für Strandliebhaber macht. Die Bezahlung ist nach Bauabschnitten möglich und der Bau erfolgt mit hochwertigen Materialien, die eine hervorragende Qualität gewährleisten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin für diese außergewöhnliche Wohnung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses Luxushauses zu werden! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31341

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 618956

Agency ref id: 31341

Kontakt Telefon: +385 91 799 6986