

## RIJEKA, ŠKURINJE - stan 100 m2 s pogledom na more, 3S + DB, 2 balkona! PRILIKA!, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | RIJEKA, ŠKURINJE - stan 100 m2 s pogledom na more, 3S + DB, 2 balkona! PRILIKA! |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Quadratfuß:    | 100 m <sup>2</sup>  |
| Stock:         | 4   |
| Stockwerke:    | 4   |
| Schlafzimmer:  | 4   |
| Badezimmer:    | 1   |
| Preis:         | 280,000.00 €  |
| Erstellt:      | 20.09.2024  |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Rijeka                      |
| Siedlung:                 | Škurinje                    |
| Postleitzahl:             | 51000                       |

### Genehmigungen

|                |    |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

### Heizung

|                 |    |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | RIJEKA, ŠKURINJE - Wohnung 100 m2 mit Meerblick, 3 Schlafzimmer + Badezimmer, 2 Balkone! GELEGENHEIT! Die einzigartige Herrenwohnung von 100 m2 befindet sich im 4. Stock und nimmt die Hälfte der Etage eines geschichtsträchtigen Gebäudes ein. Die Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, Bad, WC, Flur und 2 Balkonen. Die Nähe |
|----------------------------|--|

zur Stadt (nur wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt) und alle notwendigen Einrichtungen machen diese Immobilie zu einem außergewöhnlichen Objekt für das Familienleben oder für Investitionen. Das Anwesen richtet sich an wahre Kenner und Geschichtsliebhaber. Dieses Anwesen ist nur ca. 1,2 km Luftlinie vom Meer entfernt. IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL! Auf jeden Fall eine Immobilie für das Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31325

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 618967

Agency ref id: 31325