

Restoran Prodaja poslovno-stambenog objekta (kuća i restoran) u Medulinu!, Medulin, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu
nekretnina, utemeljena je 2000.
godine sa ciljem kvalitetnog i
suvremenog posredovanja u
kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na
tržištu, stalni smo predstavnici
Hrvatske na inozemnim
sajmovima, koji su nam
omogućili i realizaciju prodaje
nasih nekretnina neovisno o
nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Restoran Prodaja poslovno-stambenog objekta (kuća i restoran) u Medulinu!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 350 m²
Stockwerke: 4
Stock: 3
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 8
Preis: 11.00 €
Erstellt: 22.06.2024

Zustand

Baujahr: 2000



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In hervorragender und hochfrequenzierter Lage steht im Zentrum von Medulin ein Wohn- und Geschäftsgebäude zum Verkauf. Das Gebäude besteht aus drei Etagen – Erdgeschoss, erster, zweiter Stock und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich ein Geschäftsgebäude – ein Restaurant, das seit vielen Jahren in Betrieb ist. Das Restaurant im Erdgeschoss verfügt über 150 Sitzplätze und im ersten Stock über eine Terrasse mit 130 Sitzplätzen + eine Bar. Das Restaurant verfügt über eine Küche, eine Speisekammer zur Aufbewahrung von Lebensmitteln, Damen- und Herrentoiletten, eine Pizzeria und eine Salatbar. Die 1. Etage erreicht man über die Außentreppe, wo man einen langen Flur und fünf Schlafzimmer und 2 Badezimmer betritt. Im 2. Stock gibt es außerdem einen langen Flur, fünf Schlafzimmer mit fünf Badezimmern und eine Hauswirtschaftsküche. Im Dachgeschoss befinden sich drei weitere Räume, die als Lager genutzt werden können. Die Immobilie wird als voll ausgestattetes und etabliertes Business-Restaurant verkauft, das seit vielen Jahren erfolgreich betrieben wird und keine zusätzlichen Investitionen erfordert. Das Gebäude wurde 2014 renoviert. Eine ideale Investitionsmöglichkeit, die Unterkunftsmöglichkeiten für alle Mitarbeiter bietet, aber auch für touristische Zwecke, Vermietung, genutzt werden kann. Für weitere Informationen und Preise wenden Sie sich bitte an: Azra Valjevac Telefon: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619086
Agency ref id: 17814