

## Stan Prodaja luksuznih stanova sa pogledom na Marinu Verudu, Pula!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu  
nekretnina, utemeljena je 2000.  
godine sa ciljem kvalitetnog i  
suvremenog posredovanja u  
kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na  
tržištu, stalni smo predstavnici  
Hrvatske na inozemnim  
sajmovima, koji su nam  
omogućili i realizaciju prodaje  
nasih nekretnina neovisno o  
nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaja luksuznih stanova sa pogledom na Marinu Verudu, Pula!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 117 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 628,440.00 €  
Keller: ja

Erstellt: 22.06.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Luxusapartments mit Blick auf Marina Veruda! Wohnung B9 mit einer Fläche von 117,08 m2 (Nettonutzfläche 104,74 m2, gelegen im Gebäude B. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur + Garderobe, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer überdachten Terrasse. Die Wohnungen werden nach dem „schlüsselfertigen“ System mit einem voll ausgestatteten Badezimmer (Möbel und Sanitärkeramik), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der Klasse 1, Laminat), mit installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innenschreinereiarbeiten verkauft. Außenschreinerei aus PVC oder ALU, einbruch- und feuersichere Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie weiße Wände und Decken. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen Garagenplatz, die zusätzlich berechnet werden. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619102  
Agency ref id: 17824