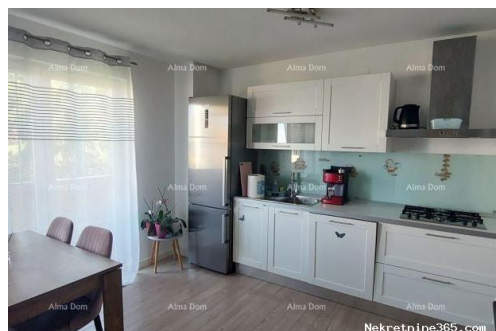


## Stan Prodaje se stan s pogledom na more, Rovinj, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
 E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
 Vorname: Almasa  
 Nachname: Valjevac  
 Firmenname: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Land: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 Postleitzahl: 52100  
 Adresse: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaje se stan s pogledom na more, Rovinj  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 73 m<sup>2</sup>  
 Stock: 4  
 Stockwerke: 4  
 Schlafzimmer: 2  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 295,000.00 €  
 Erstellt: 22.06.2024

## Zustand

Baujahr: 1968

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine ausgezeichnete Wohnung mit Blick auf das Meer und Rovinj. Die Wohnung mit einer Fläche von 73 m<sup>2</sup> befindet sich im vierten Stock eines von anderen Wohngebäuden umgebenen Wohnhauses in einer ruhigen Straße und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche . Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Balkon mit Blick auf das Meer und Rovinj. Das Jahr der letzten Renovierung war 2009. Die Wohnung ist komplett möbliert. Energieklasse C. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Holzschuppen im Keller des Gebäudes. Diese Wohnung ist aufgrund ihrer Lage in der Nähe aller Einrichtungen eine großartige Gelegenheit als Einfamilienhaus (in unmittelbarer Nähe gibt es eine Schule, eine Apotheke, einen Strand, Cafés und Geschäfte) oder als Wohnung zur Touristenvermietung (die Wohnung ist kategorisiert als). 3-Sterne-Wohnung) in unmittelbarer Nähe nahe dem Zentrum von Rovinj und dem Meer (10 Minuten zum Zentrum, 10 Minuten zum Strand). Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619105  
Agency ref id: 17825