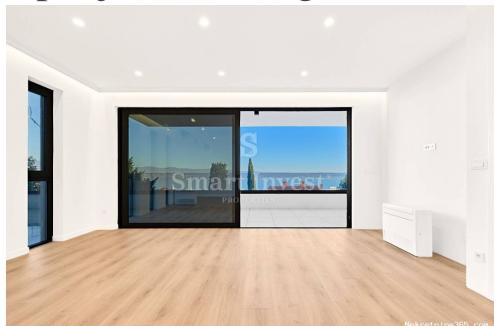


OPATIJA, stan 2S+DB s vrtom, u luksuznoj novogradnji s bazenom (S2). Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
 E-Mail: info@smart-invest.hr
 Vorname: Smart
 Nachname: Invest Immobilien
 Firmennamen: Smart Invest Immobilien
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.smart-invest.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Ive Kirigina 1
 Mobile: 099/320-0008
 Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA, stan 2S+DB s vrtom, u luksuznoj novogradnji s bazenom (S2)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	194 m²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	21.93 m²
Terrasse:	68.68 m²
Preis:	1.00 €
Erstellt:	24.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, Hochwertige 2-Zimmer-Wohnung mit großzügiger Terrasse, Garten und Meerblick, in einem luxuriösen Neubau mit Swimmingpool und Garage in außergewöhnlicher Lage im Zentrum von Opatija, nur 100 m vom Meer entfernt! Die Wohnung S2 mit einer Gesamtfläche von 194,79 m² (Gesamtnettofläche 113,09 m²) befindet sich im oberen Erdgeschoss und besteht aus einem Flur, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, einem weiteren Schlafzimmer, einem separaten Badezimmer, einem Waschküche, ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer (Gesamtfläche des Innenraums 73,99 m²) und überdachte Terrasse von 18,54 m², nicht überdachte Terrasse von 50,14 m², Abstellraum von 1,99 m², jeweils 2 Garagenstellplätze von 14,10 m²,
----------------------------	---

Hof-/Gartenfläche von 21,93 m2. • Fußbodenheizung mit Wärmepumpe •
Hochwertige ALU-Zimmerei • Hochwertige Sanitäranlagen • Parkette und Fliesen
namhafter Hersteller • Einbruchhemmende Eingangstür • 2 Garagenstellplätze •
Aufzug von der Garage zur Wohnung • Gemeinschaftspool Für weitere
Informationen und eine Tour rufen Sie +385/99/320-0008 an Ikona Potvrđila
zajednica ID CODE: 13179

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619260

Agency ref id: 13179