

Dvojna kuća na odličnoj lokaciji, Malinska centar, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvojna kuća na odličnoj lokaciji, Malinska centar
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	198 m ²
Grundstücksgröße:	222 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	810,000.00 €
Erstellt:	24.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine moderne Doppelhaushälfte in hervorragender Lage im Zentrum von Malinska. Das Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 198,11 m² mit einer Terrasse im Erdgeschoss von 18,11 m² und einem Balkon im ersten Stock von 24,18 m² erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Es hat zwei Eingänge, einer führt durch die Garage und der andere über die Außentreppe. Im Erdgeschoss befinden sich eine Garage, ein Abstellraum und eine Taverne (Konoba), die als Studio-Apartment mit Badezimmer, Terrasse und eigenem Eingang eingerichtet ist. Über eine Innentreppe gelangt man in das Obergeschoss, das in zwei Teile unterteilt ist. Der erste Teil ist größer und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer sowie einem Balkon. Der zweite Teil ist kleiner und als Studio-Apartment mit Badezimmer und Miniküche konzipiert. Vor dem Haus befindet sich ein wunderschön angelegter Garten von 222 m². Parkplätze für drei Fahrzeuge sind vorhanden. Alle notwendigen Annehmlichkeiten befinden sich in der Nähe. Die Immobilie ist ideal zum Wohnen und als Investition für den Tourismus. ID CODE: EI-5863

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619285

Agency ref id: EI-5863