

## Malinska - moderna kuća s grijanim bazenom, Malinska-Dubašnica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska - moderna kuća s grijanim bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	122 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	250 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	597,000.00 €
Erstellt:	24.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2019
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Zum Verkauf steht ein neues, modernes Doppelhaus mit beheiztem Pool in ruhiger Lage in Malinska. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen, Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss, und hat eine Gesamtfläche von 122,64 m <sup>2</sup> . Im Kellergeschoss
----------------------------	--

befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Vorraum und ein Abstellraum unter der Treppe. Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einer Treppe und einer Toilette. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einem wunderschön angelegten Garten, in dem sich ein Swimmingpool und eine Liegewiese befinden. Im Obergeschoss befinden sich ein Badezimmer, ein Schlafzimmer mit einem separaten Teil, der als Arbeitszimmer genutzt werden kann, und eine geräumige Terrasse. Parkplätze für zwei Fahrzeuge sind vorhanden. Gute Lage in der Nähe des Zentrums, aller notwendigen Annehmlichkeiten und des Strandes. Die Immobilie ist ideal zum Wohnen oder für den Urlaub. ID CODE: EI-5873

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619287

Agency ref id: EI-5873

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694