

Istra, Marčana, Kuća za obnovu., Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Marčana, Kuća za obnovu.
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: in Folge
Quadratfuß: 91 m²
Grundstücksgröße: 60 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 135,000.00 €
Erstellt: 24.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2024



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Marčana, Haus zur Renovierung. Sie suchen das perfekte Renovierungsprojekt? Dieses Steinhaus in der Nähe von Marčana bietet gute Möglichkeiten! In einer ruhigen und idyllischen Umgebung zwischen Marčana und Vodnjan gelegen, bietet dieses Reihenhaus eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die ein individuelles Zuhause schaffen möchten. Das teilweise renovierte Haus ist ideal für weitere Renovierungen nach Ihren Wünschen. Mit 51 m² Bruttogrundfläche und 2 Etagen + Galerie (Nettonutzfläche ca. 91 m²) hat dieses Haus großes Potenzial, ein schönes Zuhause zu werden. Einige der wichtigsten Merkmale dieser Immobilie sind: Neues Dach: Ein neues Dach wurde bereits installiert, Neue Mezzaninkonstruktionen. Steinmauern in ausgezeichnetem Zustand – Das Haus verfügt über solide Steinmauern, die in ausgezeichnetem Zustand sind und zum traditionellen Charme der Immobilie beitragen. Anschluss an das Wasser- und Stromnetz. Klärgrube für Abwasser. 60 m² Garten: Zum Haus gehört ein 60 m² großer Garten, ideal für einen Garten oder eine Terrasse. Dieses Haus befindet sich in einer perfekten Lage für diejenigen, die die Ruhe der ländlichen Umgebung genießen und gleichzeitig in der Nähe von zwei malerischen Städten, Marčana und Vodnjan, sein möchten. Beide Städte bieten eine reiche Geschichte, kulturelles Erbe, Restaurants, Cafés und Geschäfte. Die konzeptionelle Lösung sieht einen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer sowie eine Toilette im Erdgeschoss, ein Zimmer mit Kleiderschrank und Badezimmer im ersten Stock und ein weiteres Zimmer in der Galerie des Hauses vor. Wenn Sie bereit für die Herausforderung der Renovierung sind und ein individuelles Zuhause schaffen möchten, ist dieses Haus die perfekte Gelegenheit für Sie! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren. ID CODE: 1611

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619480

Agency ref id: 1611