

Poreč, okolica, potpuno opremljena luksuzna vila, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, potpuno opremljena luksuzna vila
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 683 m²
Schlafzimmer: 4
Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 25.06.2024

Zustand

Baujahr: 2014

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der Nähe der Stadt Poreč, nur 900 Meter von den schönen Stränden entfernt, steht eine luxuriöse Doppelhaushälfte zum Verkauf. Diese moderne Villa erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 160 m² und befindet sich auf einem Grundstück von 683 m². Im Erdgeschoss befinden sich eine elegante Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine Garage für 2 Fahrzeuge. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eine überdachte Terrasse. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse und einem Swimmingpool mit Schwimmbecken, ideal zum Entspannen und Genießen sonniger Tage. Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und Klimaanlage in jedem Zimmer ausgestattet, was einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über ermöglicht. Der Garten ist modern eingerichtet und verfügt über einen Swimmingpool, eine überdachte Sommerküche und einen Ruhebereich, ideal für abendliche Zusammenkünfte oder einen ruhigen Urlaub. Die Villa wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und kombiniert modernes und einheimisches Design. Es wird komplett ausgestattet und möbliert verkauft. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Luxusvilla an einem der begehrtesten Orte Istriens zu besitzen. Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach dem perfekten Zuhause für sich selbst sind oder in eine Immobilie mit großem Potenzial für die touristische Vermietung investieren möchten, diese Villa ist die ideale Wahl. ID CODE: 1032-23

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619832

Agency ref id: 1032-23