

## Moderna dvojna kuća u Krnici, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Moderna dvojna kuća u Krnici  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 140 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 200 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 2  
Preis: 500,000.00 €  
Erstellt: 25.06.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Krnica  
Postleitzahl: 52206

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Krnica, Istrien Wir präsentieren Ihnen ein neues modernes Haus in Krnica in einem neu gebauten Hauskomplex. Das Haus hat einen Blick auf das Meer und ist vom Ortszentrum abgetrennt, dennoch sind es nur wenige Gehminuten ins Zentrum, also zur Post, zu Restaurants und Geschäften. Das Haus befindet sich in der letzten Bauphase und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Flur, Badezimmer, Schlafzimmer und Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum Garten und zum Swimmingpool mit Gegenstromanlage. Es gibt auch eine überdachte Außenterrasse mit Tisch und Stühlen. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie zwei Terrassen mit Blick auf das Meer. Das Meer ist nur wenige Autominuten entfernt und führt zu mehreren wunderschönen Buchten, die sich perfekt zum Sommervergnügen eignen. ID CODE: 1005-233

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619834  
Agency ref id: 1005-233