

Stan u centru, kompletno adaptiran i namješten, Pula, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
 116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan u centru, kompletno adaptiran i namješten, Pula
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62.48 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	25.06.2024

Orientation

Ausrichtung:	Osten, Südosten, West
--------------	-----------------------

Zustand

Baujahr:	1950
Letzte Renovierung:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Kabelfernsehen, Abwasser,
Strom, Telefoninstallation



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine wunderschöne Wohnung im Zentrum von Pula steht zum Verkauf! Diese Immobilie bietet alles, was Sie für ein komfortables Leben im Herzen der Stadt benötigen. Die Wohnung ist vollständig adaptiert und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet. Die Wohnung verfügt über komplett neue Strom- und Wasserinstallationen, die Böden und Decken wurden mit Hydro- und Schalldämmung renoviert und die Außenschreinereiarbeiten der PVC-Fenster sind von hoher Qualität mit Dreischichtglas für ein ruhiges und angenehmes Leben und lärmfreien Schutz. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines Wohngebäudes und besteht aus einem Flur, einem modernen Badezimmer mit Fußbodenheizung, einer Küche mit Essbereich, einem geräumigen Wohnzimmer und 2 Schlafzimmern. In der Nähe der Wohnung gibt es einen Supermarkt, eine Grundschule, einen Kindergarten, eine Apotheke, ein Postamt, eine Bank, eine Konditorei, einen Busbahnhof und verschiedene Geschäfte. Wir möchten betonen, dass sich 100 m entfernt das Amphitheater von Pula befindet, das jedes Jahr von immer mehr Touristen besucht wird und auch eine der berühmtesten Bühnen für berühmte Musiker aus der ganzen Welt ist. Das Amphitheater von Pula ist auch durch das Pula Film Festival bekannt, das die Stadt Pula und die Kultur Kroatiens bereichert.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 619943
Agency ref id: 1646
Kontakt Telefon: +385 98 743 467