

MODERNA KUĆA 127M2 U OKOLICI SAVIČENTE, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MODERNA KUĆA 127M2 U OKOLICI SAVIČENTE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	127 m ²
Grundstücksgröße:	937 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3

Preis: 480,000.00 €
Erstellt: 26.06.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neu gebautes Haus in ruhiger Lage, 15 Minuten von Pula entfernt. In einer ruhigen Umgebung, in der Nähe der größten Stadt der istrischen Halbinsel, der Stadt Pula, verkaufen wir ein neues Gebäude. Das Haus mit Swimmingpool und schönem Garten mit einer Gesamtwohnfläche von 127 m² verteilt auf das Erdgeschoss und die 1. Etage sowie einen umzäunten Garten sorgt für einen ruhigen und friedlichen Urlaub für alle Nutzer. Das Anwesen ist von landwirtschaftlichen Grundstücken umgeben, was eine Art Garantie für Privatsphäre darstellt. Das Erdgeschoss ist der Hauptwohnraum, der Wohnzimmer, Küche, Esszimmer und Gäste-WC verbindet. Geschmiedete Treppen in Kombination mit Holz sind das perfekte Detail, das das Gefühl von Wärme im Zuhause steigert. Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Ausgang zur Terrasse, die einen schönen und beruhigenden Blick auf die Natur und das Grün bietet.

TECHNISCHE EIGENSCHAFTEN: - PVC/ALU-Zimmerei mit Elektromotor. - Inverter-Klimaanlagen - Elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern - Schwimmbad mit installierter Vorbereitung für die Poolheizung. Ausgezeichnetes

Anwesen! Ordentliche und saubere Dokumentation, Eigentum 1/1. Für eine
Besichtigung und ein angenehmes Erlebnis beim Immobilienkauf kontaktieren Sie
uns vertrauensvoll: FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com -----
Michael Radola Lizenziertes Agent +385 91/575-3640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512883

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620035

Agency ref id: IS1512883