

Labin, okolica, kuća blizu mora, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, kuća blizu mora
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 80 m²
Grundstücksgröße: 1373 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 1
Preis: 275,000.00 €
Erstellt: 26.06.2024

Zustand

Baujahr: 1960

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einem ruhigen Vorort von Labin, in guter Lage, befindet sich dieses geräumige Familienhaus, das verschiedene Möglichkeiten zur Anpassung an Ihre Bedürfnisse bietet. Das Haus verfügt über eine schlichte Erdgeschossarchitektur und besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, einer komfortablen Küche, einem Esszimmer und einem modernisierten Badezimmer. Obwohl das Haus bewohnbar ist, empfiehlt sich eine geringfügige Anpassung an die eigenen Wünsche. Die Fassade des Hauses wurde kürzlich renoviert, was zu einem frischen und aufgeräumten Erscheinungsbild beiträgt. Im Hof gibt es ein Nebenobjekt von 90 m², das in eine Wohnung oder eine Sommerküche umgewandelt werden kann, wodurch die Möglichkeiten dieses Raums weiter erweitert werden. Aufgrund der Größe des Gartens besteht die Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen, ideal, um sonnige Tage zu genießen. Dieses Haus befindet sich in ruhiger und attraktiver Lage, nur drei Kilometer vom Meer entfernt. Der erste Strand ist 6 km entfernt, was einen schnellen und einfachen Zugang zu den Freuden des Meeres ermöglicht. Es ist ein ideales Zuhause für das Familienleben oder eine potenzielle Investition in eine touristische Vermietung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das gesamte Potenzial dieser Immobilie zu nutzen. ID CODE: 2005-397

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620092

Agency ref id: 2005-397

Kontakt Telefon: 052210824