

Vir, 1316m² zemljište 130m do plaže u blizini naselja, Vir, Land



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vir, 1316m² zemljište 130m do plaže u blizini naselja
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß: 1316 m²
Preis: 57,150.00 €
Erstellt: 26.06.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Verlockendes Grundstück in Vir – Nur 130m vom Meer entfernt!
Objektbeschreibung: Wir bieten ein außergewöhnlich interessantes Grundstück in Vir zum Verkauf an, das nur 130 Meter vom Meer entfernt und in unmittelbarer Nähe einer Siedlung liegt. Dieses Grundstück bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und ist derzeit hervorragend als Plantage für Oliven und Pflanzen geeignet. Grundstücksdetails: Größe: 1316 m² Lage: Nur 130m vom Meer entfernt Zugang: Eine offizielle Straße führt direkt zum Grundstück, die wieder nutzbar gemacht werden kann Highlights: Erstklassige Lage: Nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt, bietet dieses Grundstück eine seltene Gelegenheit, Ihr eigenes Stück Paradies in Vir zu besitzen. Investitionspotenzial: Mit 1316 m² bietet dieses Grundstück genügend Platz für verschiedene Nutzungsmöglichkeiten, ob als Plantage oder zukünftiges Bauprojekt. Attraktiver Preis: Eine lohnende Investition für Natur- und Meerliebhaber sowie für Investoren. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit! Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns

gerne. Verkaufspreis: 57.150 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de/> Hinweis: Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite. Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch. Bitte beachten Sie, dass die Besichtigung der Immobilie nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich ist. Ergreifen Sie die Chance und investieren Sie in ein Stück unvergleichliche Natur und Ruhe in Vir! ID CODE: 2300-Z2826

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620167

Agency ref id: 2300-Z2826