

Vodice, Stan u prizemlju, 200m do mora, Vodice, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vodice, Stan u prizemlju, 200m do mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 106 m²
Stock: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Grundstückfläche: 9 m²
Preis: 228,250.00 €
Erstellt: 26.06.2024

Zustand

Baujahr: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Vodice, schöne Wohnung im Erdgeschoss mit separater zusätzlicher Ein-Zimmer-Wohnung. und Boot. Die Hauptwohnung ist 85 Quadratmeter groß und die Nebenwohnung ist 21,96 Quadratmeter groß. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit offener Küche und einem Badezimmer. Neben der Wohnung befindet sich eine separate Einzimmerwohnung mit Anschlussmöglichkeit, so dass die Wohnung über drei Schlafzimmer, zwei Küchen und zwei Badezimmer und insgesamt 106,96 Quadratmeter verfügt. Die Wohnung ist klimatisiert sowie schall- und wärmeisoliert. PVC-Türen und -Fenster. Zur Wohnung gehört ein überdachter Parkplatz. Die Entfernung zum Meer beträgt 200 m. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Sackgasse, sodass Ruhe und Erholung garantiert sind. Mit Wohnung besteht die Möglichkeit, das Boot kostenlos zu übernehmen. Verkaufspreis: 228,250 € zzgl. 3,75% Agenturgebühr (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de/> Nicht das wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Ansprache für ihre Immobiliensuche! Weitere Immobilien finden sie hier: <https://mydalmacia.de/> Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar! Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite. Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch. Bitte beachten Sie, dass die Besichtigung der Immobilie nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich ist. ID CODE: 2304-10688

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620168

Agency ref id: 2304-10688

Kontakt Telefon: 00385 92 28 46 230