

Kuća Prodaje se kuća, Barban Kožljani, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prodaje se kuća, Barban Kožljani
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 145 m²
Grundstücksgröße: 1760 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 450,000.00 €
Erstellt: 26.06.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Freistehendes Haus mit Swimmingpool in der kleinen istrischen Stadt Kožljani. Neue kleinere Siedlung mit 7 Einfamilienhäusern. Ordentliche Zufahrtsstraßen. Wir bieten ein Haus an, für das eine gültige Baugenehmigung vorliegt. Übergabe des bezugsfertigen Hauses innerhalb 1.1.2025. Das Grundstück wird derzeit für die Fundamentvorbereitung vorbereitet. Das Haus wird schlüsselfertig, ohne Möbel, zu einem Preis von 420.000 Euro verkauft. Ein Haus ist bezugsfertig, verkauft, es besteht die Möglichkeit, das Haus zu besichtigen, um sich von der Bauqualität und der Aufteilung des Grundstücks zu überzeugen, wobei Sie nach Ihrem Geschmack wählen können: Zimmerei, Laminat, Keramik und die Umgebung. Elektrische Fußbodenheizung im ganzen Haus, Klimaanlage in jedem Zimmer und im Wohnzimmer. Das Haus verfügt über ein großes Schlafzimmer mit Bad, zwei etwas kleinere Schlafzimmer, die sich ein Bad teilen, eine weitere Toilette/Waschküche für die Bedürfnisse des Wohnzimmers und der Küche. Offenes Wohn- und Esszimmer sowie Küche mit Zugang zur Terrasse, wo sich ein registrierter und genehmigter Swimmingpool befindet. Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich eine weitere große Terrasse. Große Glaswände, die für Licht sorgen. Kamin im Wohnzimmer. Fußböden, italienische Keramik. Innenschreinerei nach Maß. Außenverkleidung aus PVC mit Alu-Fensterläden in der Farbe Anthrazit. Die Fassade besteht aus Styropor 10 cm. Externer Speicher für Dinge. Info: Valjevac Azra +385 91 611 57 06 Kontakt: Valjevac Haris +385 99 196 2863 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620185
Agency ref id: 17054