

## Istarska vila s bazenom i 1.500m2 uređene okućnice, Sveta Nedelja, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vektor nekretnine  
Vorname: Vektor  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Über uns: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istarska vila s bazenom i 1.500m2 uređene okućnice
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	216 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1500 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Preis:	880,000.00 €
Erstellt:	26.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Sveta Nedelja
Siedlung:	Šumber
Postleitzahl:	52220

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In Šumber, das sich im östlichen Teil der Halbinsel Istrien befindet, wird eine schöne mediterrane Villa mit beheiztem Pool zum Verkauf angeboten. Diese Villa ist der richtige Ort für einen angenehmen Urlaub und doch nur 15 Autominuten von Rabac mit seinen wunderschönen Kiesstränden und dem kristallklaren Meer entfernt. Das Haus wurde 2015 gebaut und befindet sich auf einem schönen, großen Grundstück von 1500m <sup>2</sup> . Im Untergeschoss befindet sich ein SPA-Bereich mit Jacuzzi und Sauna. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Toilette. Es gibt zwei weitere Schlafzimmer mit Badezimmern im ersten Stock. Das Haus ist sehr gut ausgestattet, Zentralheizung mit Pellets, Kamin im Wohnzimmer, 5 Klimaanlage und Vorbereitung für Solarheizung. Das gesamte Haus ist mit einem hochwertigen Bose-Soundsystem ausgestattet. Im schönen, grünen Garten gibt es einen größeren beheizten Swimmingpool mit Liegewiese und überdachter Terrasse. ID CODE: 8730
----------------------------	---

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620267

Agency ref id: 8730

Kontakt Telefon: +385 91 5104577