

## Žminj, kuća za odmor u središnjoj Istri, Žminj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Vektor nekretnine
Vorname:	Vektor
Nachname:	nekretnine
Firmenname:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
Über uns:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec  
103/2015

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Žminj, kuća za odmor u središnjoj Istri  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 398 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1389 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 4  
Preis: 850,000.00 €  
Erstellt: 26.06.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Žminj  
Siedlung: Žminj  
Postleitzahl: 52341

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In einem kleinen Dorf in der Nähe der Stadt Zminj im Herzen Istriens bieten wir ein Haus mit Swimmingpool zum Verkauf an. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1389 m<sup>2</sup>, umgeben von einer wunderschönen grünen Umgebung, die seinen Mietern die nötige Privatsphäre bietet. Die Wohnfläche erstreckt sich auf fast 400m<sup>2</sup>, das Untergeschoss wird für Technikräume genutzt und es gibt Installationen für Jacuzzi und Sauna. Das Erdgeschoss verfügt über ein offenes Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, eine Toilette und zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Ausgang zur Terrasse. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Zimmer befinden, jedes mit eigenem Bad, und im Obergeschoss befindet sich eine geräumige Terrasse, die vom Flur aus zugänglich ist. Das Haus wird möbliert, klimatisiert und mit installierter Fußbodenheizung verkauft. Ein Teil des Gartens ist gepflastert und Parkplätze sind vorhanden. Neben dem beheizten 4x10m großen Pool befindet sich eine überdachte Terrasse. Ausgezeichnetes Hotel in günstiger Lage für den Alltag. ID CODE: 8041

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620363

Agency ref id: 8041

Kontakt Telefon: +385 99 4483263