

ZADAR - MELADA - uređeni dvosobni stan, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Mar-Ing Nekretnine
Vorname: Mar-Ing
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Mar-Ing nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Polačišće 4
Mobile: +385 981 786 489
Über uns: MAR-ING NEKRETNINE ist eine kroatische Immobilienagentur mit Sitz in Zadar, die an die Marktentwicklung und Geschäftsbedingungen mit Kunden in Kroatien und außerhalb Kroatiens angepasst ist.

Die Arbeitsweise der Agentur sowie die detaillierte Herangehensweise an jeden einzelnen Kunden ermöglichen es dem Auftraggeber, sein Vorhaben zur beiderseitigen Zufriedenheit umzusetzen.

Das Erkennen der Bedürfnisse jedes einzelnen Kunden ist der grundlegende Ansatz, mit dem wir langfristige Kontakte und Empfehlungen erzielen.

Bei der Bewertung von Immobilien orientieren wir uns an einer Marktpolitik, die die Preise anhand der Umgebung, des Aussehens und der Lage diktiert.

Innerhalb der Agentur besteht die Möglichkeit, Dienstleistungen im Zusammenhang mit Folgendem zu beauftragen:

Immobilienbewertung – Markt- oder Bauwert
Erstellung der Projektdokumentation
Vorbereitung geodätischer Projekte
Juristische Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Lösung von Eigentumsrechtsangelegenheiten
Bauangebote im Zusammenhang mit der Rekonstruktion oder dem Neubau von Gebäuden gemäß der Projektdokumentation
Landschaftsbaudienstleistungen für Mehrfamilienhäuser, Gärten von Einfamilienhäusern und Grundstücksflächen
(Entsorgung von Abfällen, kleine Reparaturen und Ausführung kleinerer Bauarbeiten)

Beim Verkauf von Immobilien beteiligen wir uns als Vermittler korrekt und mit der Aufmerksamkeit eines guten Kaufmanns, wodurch wir sowohl den Käufer als auch den Verkäufer auf alle möglichen Mängel der im Umlauf befindlichen Immobilie aufmerksam machen und auf die Art und Weise hinweisen, wie diese Mängel entstehen könnten beseitigt werden.

Reg No.: 118/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR - MELADA - uredeni dvosobni stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	87 m ²
Stock:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	275,000.00 €
Erstellt:	26.06.2024

Orientation

Ausrichtung:	Osten, Süden
--------------	--------------

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz:	B

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se dvosobni stan na u Zadru - Melada. Stan se nalazi na trećem katu. Sastoji se od: - trpezarija sa kuhinjom - dnevni boravak - 2 spavaće sobe - gostinski WC - kupatilo sa WC-om - spremište u podrumskom dijelu Trpezarija i velika spavaća soba imaju izlaz na terasu. Grijanje i hlađenje regulirano je podnim klima uređajima. Stan je jako lijepo uređen i namješten te kao takav se prodaje. Balkon je orjentiran prema okolnom parku. Nekretnina je pogodna za obiteljsko
----------------------------	---

stanovanje i u neposrednoj je blizini škole, vrtića, ljekarne, trgovine.. Šifra objekta:
SZ-148 Energetska klasa: B

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620446

Agency ref id: SZ-148

Kontakt Telefon: +385 (98) 178-6489