

Labin, okolica, Villa na mirnoj lokaciji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, Villa na mirnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 150 m²
Grundstücksgröße: 750 m²
Schlafzimmer: 11
Badezimmer: 4
Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 27.06.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, Villa in ruhiger Lage Nur wenige Autominuten von Labin entfernt steht eine wunderschöne istrische Villa von 150 m2 auf einem Grundstück von 860 m2 zum Verkauf. Diese luxuriöse Villa ist die perfekte Kombination aus modernem Komfort und traditionellem Charme, ideal für ein luxuriöses Familienleben oder die Übernahme einer bereits etablierten Ferienunterkunft. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich eine geräumige Küche mit Esszimmer, zwei komfortable Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, ein Gäste-WC und ein Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse mit schöner und freier Aussicht. Zum Heizen und Kühlen werden fünf Inverter-Klimaanlagen eingesetzt, während komplette PVC-Tischlerei und Moskitonetze den Komfort dieser Immobilie zusätzlich unterstreichen. Der Garten ist wunderschön und umzäunt und es gibt einen beheizten Pool von 32 m2 mit Salzwasser-Elektrolyse-System sowie eine voll ausgestattete Sommerküche. Diese Villa bietet alles, was Sie brauchen, um sich zu entspannen und das Leben zu genießen, egal ob Sie ein Familienhaus oder eine Investition in eine Touristenvermietung suchen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Immobilie zu werden. ID CODE: 2006-274

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620656
Agency ref id: 2006-274
Kontakt Telefon: +38552210824