

## POSLOVNI KOMPLEKS, PRODAJA, RUGVICA, 3000 m2, Rugvica, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POSLOVNI KOMPLEKS, PRODAJA, RUGVICA, 3000 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Dienstleistungsbetrieb
Quadratfuß:	3000 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Preis:	5,700,000.00 €
Erstellt:	27.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2007
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija
Stadt:	Rugvica
Siedlung:	Rugvica

Postleitzahl: 10370

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: POSLOVNI KOMPLEKS, PRODAJA, RUGVICA, 3000 m2 Prodaje se poslovni kompleks od 3.000 m2 izgrađen 2007. godine. Nalazi se na građevinskoj parceli od 24.550 m2 u Rugvici. Na parceli se nalaze tri poslovna objekta: - ugostiteljski objekt od dvije etaže koji se prostire na 2.000 m2. Prizemlje se koristi za organizaciju raznih evenata, a kat se sastoji od poslovnih ureda. - dva objekta/hale (920 m2+250 m2), obje se koriste za servisne usluge - osiguran parking za više od 200 vozila Cijeli kompleks zaštićen je alarmnim sustavom. Moguća dogradnja novih objekata kao i prenamjena postojećeg za druge djelatnosti Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: dvorišni Cijena: 5.700.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5761

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620718  
Agency ref id: 5761  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5244