

## PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Starling
Vorname:	Agencija
Nachname:	Starling
Firmenname:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Über uns:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	245 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	4500 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	999,999.00 €
Erstellt:	27.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2001
Letzte Renovierung:	2006

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Marčana  
Siedlung: Rakalj  
Postleitzahl: 52206

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2 Prodaje se prekrasna retro stil kuća za odmor u selu nedaleko od Raklja površine 245 m2. Ovu kuću krase velika okućnica od 3.800 m2 zelenila i prirode. Kuća sadrži unutarnji i vanjski bazen, saunu, roštilj, natkriveni parking, te popratni sadržaj za djecu i odrasle. Prizemnica se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a i prostorija s bazenom od 33 m2 i saunom. Ispred kuće se nalazi natkrivena terasa i bazen od 32 m2 s velikim sunčalištem, te pogledom na zelenilo. Cijelo zemljište je ograđeno te udaljeno od susjeda što omogućava maksimalnu privatnost. Vlasništvo je uredno. Cijena: 999.999 Eura ID KOD AGENCIJE: 5748

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620720  
Agency ref id: 5748  
Kontakt Telefon: +385 91 4455 050