

Poslovno stambena zgrada u centru Subotice ID#1376, Subotica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sova Nekretnine
Vorname: Sova
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Sova nekretnine (Reg.:1195)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://sovanekretnine.rs>
Land: Serbia
Region: Vojvodina
City: Subotica
City area: Subotica
Postleitzahl: 24000
Adresse: Prvomajska 6
Mobile: 061/228-3456
Über uns: Sova Nekretnine Agency
Subotica ist eine neu
gegründete Immobilienagentur
mit langjähriger Erfahrung. Die
Immobilienagentur Sova hat
nämlich in ihrem Team
Menschen mit jahrzehntelanger
Erfahrung im
Immobiliengeschäft
versammelt, mit dem Ziel, ihren
Kunden einen
hochprofessionellen
Immobilienvermittlungsdienst
zu bieten, aber auch ihr Wissen
und ihre Erfahrung durch
Beratung und Ausbildung
weiterzugeben sowohl Käufer
als auch Verkäufer von
Immobilien. Die Absicht
unseres Teams ist es, seine
Erfahrung und sein Wissen an
jüngere Generationen
weiterzugeben, indem es junge
Menschen ausbildet und
ausbildet, die in die Welt des
Immobilienmarktes eintreten
möchten.

In unserer Agentur wird

besonderer Wert auf die
 Sicherheit beim Kauf oder
 Verkauf von Immobilien gelegt,
 sowohl aus rechtlicher Sicht als
 auch aus Sicht der
 Marktgerechtigkeit der
 Investition. In
 Übereinstimmung damit hat die
 Immobilienagentur Sova
 beschlossen, jedem
 Immobilienkäufer, der den
 Kauf über Sova Real Estate
 Subotica tätigt, das
 Grundversicherungspaket für
 Immobilien ČUVARKUĆA mit
 Dunav Osiguranja für die Dauer
 von einem (ersten) Jahr zu
 GEBEN, ab dem Moment der
 Unterzeichnung des
 Kaufvertrags.

Reg No.: 1195

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poslovno stambena zgrada u centru Subotice ID#1376
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	389.00 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	27.06.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Vojvodina
Stadt:	Subotica
Postleitzahl:	24000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive
Telefonleitung, Abwasser,
Gegensprechanlage, ADSL,
Kabelfernsehen, Klimaanlage



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se poslovno - stambena zgrada u centru Subotice sa dvorištem i parking mestima. Poslovni deo se sastoji od većeg poslovnog prostora površine oko 140 m² pogodnog za projektne biroe, stomatološke ordinacije, advokatske kancelarije, knjigovodstvene firme kao i druge srodne delatnosti. Uz male prepravke pogodovalo bi i za kozmetičko- frizersku delatnost ili za dečiju igraonu pogotovo što je i dvorište potpuno uređeno i ograđeno. Pored toga u poslovnom delu je i zasebna kancelarija sa ulazom iz ulice površine oko 19 m² i zasebnim sanitarnim čvorom. Poslovni deo je u prizemlju zgrade a tu je i garaža sa ulazom sa ulice. Na spratu se nalaze dva izuzetno konforna stana Jedan je trosoban od oko 150 m² a drugi dvosoban od oko 50 m². .

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620737
Agency ref id: 1376