

## Građevinsko zemljište s idejnim projektom za obiteljsku kuću, nadomak Pule, Pula, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak  
Vorname: Laci  
Nachname: Debeljak  
Firmenname: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Građevinsko zemljište s idejnim projektom za obiteljsku kuću, nadomak Pule
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	501 m <sup>2</sup>
Preis:	89,000.00 €
Erstellt:	27.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Postleitzahl:	52100

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
Zugang mit Fahrzeug:	Auto, Lastwagen

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Baugrundstück in der Nähe von Pula zu verkaufen! Wir verkaufen ein Baugrundstück von 501 m2 mit einem konzeptionellen Projekt. Es besteht die Möglichkeit, E+1, ein Einfamilienhaus oder ein Ferienhaus zu bauen. Das Grundstück bietet einen wunderschönen Blick auf den Olivenhain und das Grün. Wälder, Felder und Weinberge befinden sich in der Nähe, was den Charme dieses Ortes noch verstärkt. Die Lage bietet ein ruhiges Leben in der Natur, abseits vom Trubel der Stadt, aber nah genug an Pula für alle städtischen Bedürfnisse. Die Entfernung zum Supermarkt, einer Taverne mit authentischer istrischer Küche und der Bushaltestelle beträgt 5 Gehminuten. Die Entfernung zum Meer und zu natürlichen, unberührten Stränden beträgt 12 Autominuten, während die Entfernung nach Pula 15 Autominuten beträgt. Die Nähe zum Flughafen Pula erhöht die Erreichbarkeit zusätzlich. #Verkauf #Grundstück #Bau #Pula #Istra

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620777

Agency ref id: 1648

Kontakt Telefon: +385 99 3868 200