

Otok Krk, Malinska okolica, građevinski tereni 622m² i 540m² građevinskim dozvolama, prodaja, Malinska-Dubašnica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Otok Krk, Malinska okolica, građevinski tereni 622m2 i 540m2 građevinskim
dozvolama, prodaja
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 622 m²
Preis: 217,500.00 €
Erstellt: 27.06.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Malinska-Dubašnica
Siedlung: Malinska
Postleitzahl: 51511

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Insel Krk, Malinska, Umgebung, Baugrundstück 622m2 mit gültiger
Baugenehmigung für ein Haus mit zwei Wohnungen. Die Wohnungen haben eine
Gesamtbruttofläche von 284 m² im Erdgeschoss und im ersten Stock und bestehen
aus einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Schlafzimmer im
Erdgeschoss und 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad im ersten Stock.
Neben diesem Grundstück gibt es zum gleichen Preis ein weiteres Grundstück von
540m2 mit Baugenehmigung für ein Haus, das aus Erdgeschoss und Obergeschoss

besteht, mit einem Pool von 203m2 Bruttofläche. Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit ohne langes Warten auf gültige Unterlagen. Die Projekte sind sehr praktisch und geeignet für Investitionen in Einrichtungen für den eigenen Urlaub oder die touristische Vermietung in einer idealen Umgebung der Ruhe im nordwestlichen Teil der Insel Krk. Die Lage des Grundstücks ist in einer ländlichen, d. h. Wohnzone, 2000 m vom Zentrum von Malinska und wunderschönen Stränden entfernt. Der Versorgungsbeitrag wurde bezahlt und die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen, sodass der Käufer keine Immobilienumsatzsteuer zahlen muss. Immobilien ID: ID-1566

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 620790

Agency ref id: ID-1566

Kontakt Telefon: +385 (99) 293-2102