

## ZADAR, ZATON - Građevinsko zemljište s projektom za vilu s bazenom!, Nin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, ZATON - Građevinsko zemljište s projektom za vilu s bazenom!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	509 m <sup>2</sup>
Preis:	125,000.00 €
Erstellt:	10.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ZADAR, ZATON - Baugrundstück mit Projekt für eine Villa mit Swimmingpool! Im schönen Zaton bei Zadar steht ein attraktives Baugrundstück von 509 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Der Antrag auf Baugenehmigung wird voraussichtlich vom 8. bis 10. dieses Jahres eingereicht. Das Grundstück liegt nur 1200 Meter vom Meer entfernt und verfügt über ein Projekt für den Bau einer Luxusvilla mit Swimmingpool. Wasser und Strom sind in der Nähe, was den Bauprozess zusätzlich erleichtert. Dieses Grundstück bietet eine einzigartige Gelegenheit, Ihr neues Traumhaus in einer ruhigen Umgebung und gleichzeitig in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen und der natürlichen Schönheit, die Zaton zu bieten hat, zu bauen. Das Projekt umfasst eine moderne Villa mit Swimmingpool, ideal zum Entspannen und Genießen mit Familie und Freunden. Lassen Sie sich die Gelegenheit für diese hervorragende Investition nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns noch heute für</p>
----------------------------	---

weitere Informationen und um eine Tour zu vereinbaren. Die Stadt Zaton ist aufgrund der wunderschönen Strände in der Umgebung und der Nähe zum nur 15 km entfernten Stadtzentrum von Zadar ein äußerst beliebtes Touristenziel. Direkt neben Zaton liegt die historische Stadt Nin, die für ihre vielen interessanten historischen und kulturellen Denkmäler aus prähistorischen Zeiten bekannt ist. In Nin gibt es auch den längsten Sandstrand Kroatiens namens Kraljičina plaža. In der Nin-Lagune gibt es auch einen Ort mit Heilschlamm Peloid, dessen wohltuende Wirkung bereits in der Römerzeit bekannt war. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 31534

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621034

Agency ref id: 31534