

ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s pogledom na more, Poreč, Land



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	782 m ²
Preis:	349,000.00 €
Erstellt:	10.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ - Baugrundstück mit Projekt, Meerblick Die fast zweitausend Jahre alte Stadt Poreč liegt in einem vom Meer geschützten Hafen der Insel Sveti Nikola. Aufgrund seiner außergewöhnlichen geografischen Lage ist es heute eines der stärksten touristischen Zentren in Kroatien. Die Stadt der schönen kulturellen und historischen Denkmäler, der vorbildlichen gärtnerischen Gestaltung und Sauberkeit, aller Arten von Unterkünften und eines reichen Gastronomie- und Touristenangebots, insbesondere von Sport und Erholung, ist das häufigste Ziel europäischer Touristen, die nach Kroatien reisen. In ausgezeichnetener Lage, nur 900 Meter vom Meer entfernt, nahe dem Zentrum von Porec, steht ein Baugrundstück von 516 m2 mit einem Vorentwurf für den Bau einer Luxusvilla mit einer Gesamtfläche von ca. 200 m2 mit einem Swimmingpool zum Verkauf Schwimmbad. Von diesem Standort aus hat man einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer, der dauerhaft bleiben wird. Mehrere Baugrundstücke
----------------------------	---

stehen nebeneinander zum Verkauf und es besteht die Möglichkeit, insgesamt eine Gesamtfläche von 2372 m² mit Vorentwürfen und der Möglichkeit zu kaufen, insgesamt 4 Villen mit Swimmingpool oder 3 kleinere Gebäude mit 4 Wohnungen zu bauen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31529

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621039

Agency ref id: 31529