

## FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA!!!

### Fužine, Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	498 m <sup>2</sup>
Preis:	69,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Fužine
Siedlung:	Fužine
Postleitzahl:	51322



### Genehmigungen

Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	FUŽINE Wir verkaufen ein Baugrundstück in guter und gefragter Lage. Das Grundstück erstreckt sich über 498 m2 und hat eine rechteckige Form. Die Standortgenehmigung wird gemäß dem Konzeptprojekt für den Bau eines modernen Berghauses mit einer Größe von 155 m2 eingeholt. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und verfügt über vier Schlafzimmer und einen Wellnessbereich. Das Projekt ist änderbar und der Plan sieht auch den Bau eines Hauses mit zwei Wohneinheiten vor. Ausgezeichnete Immobilie mit viel Potenzial auf der sonnigen und hellen Seite, erhöht an der Straße. Die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten bietet dennoch Ruhe und Erholung, ideal zum Entspannen in der Natur. Der Grundstückspreis beträgt 69.000 Euro (MwSt. ist nicht im Preis inbegriffen). Sehr geehrte Kunden, die
----------------------------	---

Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 31511

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621052

Agency ref id: 31511