

OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža, Otočac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić
Vorname: Ana
Nachname: Šporčić
Firmenname: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Land: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Postleitzahl: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE
je vodeća agencija za promet
nekretninama na području
Ličko-senjske županije sa
sjedištem u Otočcu. Agencija je
specijalizirana za područje
Ličko-senjske županije, a
predmet djelovanja je cijelo
područje RH.
Lika nekretnine je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretninama,
temeljem rješenja Ministarstva
gospodarstva o ispunjavanju
uvjeta za obavljanje
posredovanja u prometu
nekretnina, izdanim od
Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhause
Quadratfuß: 318 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2

Preis: 170,000.00 €
Erstellt: 28.06.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 1978
Letzte Renovierung: 2002

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Otočac
Siedlung: Otočac
Postleitzahl: 53220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: D

Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Heizöl

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OTOČAC - centar - kuća katnica u nizu, 318 m², sastoji se od razizemlja, prizemlja, kata i potkrovlja. U razizemlju nalazi se garaža koja je preuređena u poslovni prostor (nekada bio kozmetički salon i solarij), kotlovnica 50 m², za centralno grijanje (kombinacija drva i lož ulje), ostava i wc - ukupno 80 m². U prizemlju je kuhinja, dnevni boravak, ostava, wc s tuš kabinom, namješteno, balkon duž cijele kuće te stepenice za kat. Na katu 3 sobe, dvije spavaće i jedna dječja, kupatilo, wc, kada, namješteno, balkon duž cijele kuće, stepenice na potezanje za tavan koji nije uređen, tavan 60 m². Fasada stiropol 8cm, ispred kuće velika terasa, inox ograda vanjska i unutarnja, pvc stolarija, dokumentacija uredna od kuće, dokumenat o prenamjeni garaže u poslovni prostor. U tijeku ishodenje uporabne dozvole. Vlasništvo uredno, bez tereta. Izvrсна lokacija, blizina centra grada, svi sadržaji, blizina škola, dječjeg doma, trgovačkog centra. Iza kuće teče stari tok rijeke Gacke.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621078

Agency ref id: 1641