

Crikvenica - stan s dvije spavaće sobe u centru, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica - stan s dvije spavaće sobe u centru
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Zustand

Baujahr:	1981
Letzte Renovierung:	2022



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zu verkaufen: Komplett renovierte Wohnung im Zentrum von Crikvenica, ideal zum Wohnen oder für den Tourismus. Die 52,01 m² große Wohnung bietet eine perfekte Kombination aus Komfort und Praktikabilität, befindet sich in einer attraktiven Lage und bietet alles, was Sie für ein qualitativ hochwertiges Leben oder eine erfolgreiche touristische Vermietung benötigen. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, die ausreichend Platz zum Ausruhen und Entspannen bieten. Eine offene Küche ist mit dem Wohnzimmer verbunden und schafft einen geräumigen und hellen Bereich für Familie und Freunde. Das Badezimmer ist modern eingerichtet und die Wohnung umfasst einen Flur und einen Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet. Die Wohnung befindet sich nur 200 Meter vom Meer entfernt, sodass Sie die schönen Strände von Crikvenica in wenigen Minuten zu Fuß erreichen können. Darüber hinaus ist das Stadtzentrum nur 300 Meter entfernt, was bedeutet, dass alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel in Reichweite sind. Die Wohnung ist nach Südwesten ausgerichtet, was den ganzen Tag über viel natürliches Licht gewährleistet. Das Gebäude wurde 1981 erbaut, aber die Wohnung wurde Ende 2022 komplett renoviert, einschließlich aller Installationen und Geräte. Sie ist mit Klimaanlage, Fußbodenheizung und einem Pelletofen ausgestattet, was das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur gewährleistet. Die Wohnung ist auch komplett möbliert, was bedeutet, dass sie sofort bezugsfertig ist. Obwohl die Wohnung keinen Parkplatz hat, gibt es die Möglichkeit, eine bevorzugte Parkgenehmigung zu einem niedrigeren Preis zu erwerben, was das Parken im Stadtzentrum erleichtert. Wenn Sie eine funktionale Wohnung in bester Lage suchen, ist diese Wohnung in Crikvenica die perfekte Wahl für Sie. Die ideale Kombination aus Nähe zum Meer, zum Stadtzentrum und allen notwendigen Annehmlichkeiten macht diese Wohnung zu einer ausgezeichneten Gelegenheit zum Wohnen oder zur Investition in den Tourismus. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser schönen Wohnung in einem der begehrtesten Teile von Crikvenica zu werden. ID CODE: 919

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621250

Agency ref id: 919