

## Crikvenica- stan sa fantastičnim pogledom na more, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Crikvenica- stan sa fantastičnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	159,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wir haben eine Wohnung zum Verkauf mit einem fantastischen Panoramablick auf das Meer. Diese geräumige zweistöckige Wohnung mit einer Fläche von 82 m<sup>2</sup> besteht aus einem offenen Raum, bestehend aus einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, eines im Erdgeschoss und eines im ersten Stock, sowie Badezimmern , Abstellräume und zwei Balkone, beide mit schöner Aussicht. Das Wohnzimmer und das Esszimmer haben Zugang zu einem großzügigen Südbalkon mit Panoramablick auf das Meer, während sich auf der Ostseite des Gebäudes ein weiterer Balkon befindet, der ebenfalls einen freien Blick auf das Meer und die Stadt bietet. In der Wohnung wurden neue PVC-Tischlereien installiert. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mittels Zentralheizung, die in der gesamten Wohnung verteilt ist, sowie mittels zweier zusätzlicher Klimaanlage, die in den Sommermonaten auch zur Kühlung genutzt</p>
-------------------------------	---

werden. Dieses Anwesen ist sowohl für das Familienleben als auch für den  
Tourismus ideal und liegt nur 450 Meter vom Meer und 700 Meter vom  
Stadtzentrum entfernt. ID CODE: 5889

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621270

Agency ref id: 5889