

Rijetkost na tržištu! Kuća s pogledom na more i velikom terasom u strogom centru grada, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijetkost na tržištu! Kuća s pogledom na more i velikom terasom u strogom centru grada
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	126 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	960,000.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj

Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Haus im Stadtzentrum mit großer Terrasse und Meerblick Im Herzen der Stadt, auf der Halbinsel Rovinj, liegt dieses atemberaubende Haus mit einer prächtigen 18m² großen Terrasse mit Meerblick. In einer ruhigen, engen Straße gelegen, umgeben von charmanten Häusern, befindet sich dieses Haus in einem wirklich romantischen Teil der Altstadt. Das Haus erstreckt sich über 150m² auf drei Etagen plus Dachgeschoss. 2014 komplett mit hochwertigen Materialien von Grund auf renoviert, verfügt jede Etage über ein separates Apartment, jedes mit eigenem Eingang. Die Nebenkosten sind im ersten und zweiten Stock gemeinsam, während das Maisonette-Apartment im dritten und vierten Stock separate Versorgungsanschlüsse hat. Der größte Vorteil des Hauses ist die wunderschöne und geräumige Terrasse mit Meerblick. Der Dachraum ist intelligent genutzt, mit einem Wohnzimmer und einer Küche am Eingang, die durch große Balkontüren auf die Terrasse führen. Die Terrasse umfasst einen großen Whirlpool mit direktem Meerblick. Können Sie sich vorstellen, ein Glas Wein in der Hand zu halten und den Ausblick zu genießen? Wenn ja, verpassen Sie nicht diese Gelegenheit. Dieses Haus ist ein wahres Beispiel für hochwertige Restaurierung und der Besitz eines echten Juwels in einer so gefragten Stadt an der Adria. ID CODE: 1042-52

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621283
Agency ref id: 1042-52
Kontakt Telefon: 052210824