

## Poreč okolica, zemljište sa započetom gradnjom, Poreč, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč okolica, zemljište sa započetom gradnjom  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 788 m<sup>2</sup>  
Preis: 200,000.00 €  
Erstellt: 01.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gebiet Poreč, Grundstück mit Baubeginn In der Nähe der Stadt Poreč, in einer wunderschönen istrischen Stadt, steht ein Baugrundstück mit einem Projekt für den Bau von drei Wohnungen zum Verkauf. Die gesamte Grundstücksfläche beträgt 788 m<sup>2</sup>. Im Hof befindet sich auch ein kleineres einstöckiges Haus, das

später in eine Wohnung umgewandelt werden kann. Wasser und Strom sind auf dem Grundstück vorhanden und die Anschlüsse sind ordnungsgemäß bezahlt. Die Wohnungen im Erdgeschoss hätten insgesamt 46,05 m<sup>2</sup> und 47,75 m<sup>2</sup>, während die Wohnung im ersten Obergeschoss 79,95 m<sup>2</sup> hätte. Es liegt ganz in der Nähe der Autobahnausfahrt. Restaurants, Café-Bar und Fastfood, Schule, Kindergarten, Apotheke, Post, Naturpark sind in der Nähe. Die Entfernung von Poreč und den Stränden beträgt nur 10 Autominuten oder 10 km. Aufgrund seiner Lage und den Vorteilen des begonnenen Baus eignet sich diese Immobilie ideal für die Fortsetzung des Baus von drei komfortablen Wohnungen. ID CODE: 1031-968

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621295

Agency ref id: 1031-968

Kontakt Telefon: +38552210824