

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATRIĆ, 56 m<sup>2</sup>, 2-soban, Donji Grad,

### Wohnung

INFORMATIVNA SKICA TLOCRTA



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATRIĆ, 56 m2, 2-soban |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 56 m <sup>2</sup>                              |
| Stock:         | 1  |
| Stockwerke:    | 3  |
| Schlafzimmer:  | 2  |
| Badezimmer:    | 1  |
| Preis:         | 215,000.00 €                                   |
| Erstellt:      | 01.07.2024                                     |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 1930 |
|----------|------|

### Standort

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Land:                     | Croatia     |
| Staat / Region / Provinz: | Grad Zagreb |

Stadt: Donji Grad  
Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, KVATRIĆ, 56 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 56 m<sup>2</sup> prvom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1930. godine i sastoji se od ukupno 3 kata te se nalazi na Maksimirskoj cesti. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice s WC-om i hodnika. Stanu pripada spremište površine 2 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno adaptiran 2018. godine i prodaje se namješten po dogovoru. U dvorištu zgrade postoji mogućnost parkiranja. Stan se nalazi na Kvaternikovom trgu u blizini dućana, kafića, javnog prijevoza i ostalih potrebnih sadržaja. Orijentacija: Sjever - Jug Grijanje: etažno plinsko centralno Vlasništvo: uredno 1/1 Cijena: 215.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5770

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621352  
Agency ref id: 5770