

PRODAJA, KUĆA, ČABRUNIĆI, SAMOSTOJEĆA, 111 M2, Svetvinčenat.

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PRODAJA, KUĆA, ČABRUNIĆI, SAMOSTOJEĆA, 111 M2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	111 m ²
Grundstücksgröße:	614 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	439,900.00 €
Erstellt:	01.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Čabrunići
Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PRODAJA, KUĆA, ČABRUNIĆI, SAMOSTOJEĆA, 111 M2 Prodajemo kuću s bazenom u autohtonom istarskom selu Čabrunići. Kuća je trenutno u fazi izgradnje, a predviđena je gradnja samostojeće stambene građevine, prizemlje i kat, pomoćnih građevina - vanjski bazen s bazenskom tehnikom, sabirna jama, 2 parkirna mjesta. U prizemlju kuće su predviđene sljedeće prostorije: dnevni boravak, blagovaonica (visina stropa u boravku i blagovaonici je 5 m) i kuhinja kao open space prostor, hodnik, kupaonica, spavaća soba. Na kat se dolazi unutaršnjim stubištem, a na katu su predviđene 2 spavaće sobe i kupaonica. Vanjska popločena terasa iznosi 23m², bazen 28m². Način grijanja - podno grijanje regulirano dizalicama topline i kamin u dnevnom boravku, dok je hlađenje regulirano klima uređajima u svim prostorijama. Vanjska stolarija - PVC šesterokomorni profili DECEUNINCK/ELEGANT, antracit boja, troslojno staklo, MACO okov, HST podizno klizne stijene. Cijena 439.900 Eura za ključ u ruke. Rohbau 325.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 5766

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621353
Agency ref id: 5766