

Villa u srcu Istre, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Villa u srcu Istre
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 224 m²
Grundstücksgröße: 600 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 449,000.00 €
Erstellt: 01.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Vodnjan - Umgebung, Steinvilla mit Pool im Herzen Istriens Zum Verkauf steht eine wunderschöne Steinvilla im istrischen Stil mit Swimmingpool in ruhiger Lage, umgeben von Natur und Grün. Es ist 6 km von Vodnjan, 12 km von Fažana und dem Meer und 20 km vom Flughafen Pula entfernt. Diese charmante Villa mit einer Gesamtfläche von 224 m² mit 600 m² Garten erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Im Erdgeschoss finden wir eine Küche mit offenem Essbereich, ein Wohnzimmer mit einem schönen Holzkamin, ein Schlafzimmer mit Zugang zum Swimmingpool, ein Arbeitszimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Vom Wohnzimmer und der Küche gibt es direkten Zugang zu einer großen überdachten Terrasse mit Esstisch und Swimmingpool mit Liegewiese. Über eine Innentreppe gelangt man in die erste Etage, wo sich 3 Schlafzimmer befinden, von denen zwei Zugang zu einer geräumigen überdachten Terrasse haben, dann ein Badezimmer mit Hydromassage-Badewanne und ein Abstellraum. An der Vorderseite der Villa befindet sich ein wunderschöner 32 m² großer Swimmingpool mit Solarium, während sich seitlich ein angelegter und umzäunter Garten mit Bewässerung befindet. Die Villa verfügt über zwei private Parkplätze und wird möbliert und ausgestattet verkauft. Das Haus verfügt über eine Ölzentralheizung und einen Kamin zum Heizen sowie eine Klimaanlage zum Kühlen. Die ruhige und schöne Lage macht dieses Anwesen zu einer idealen Gelegenheit für diejenigen, die eine wunderschöne Steinvilla im istrischen Stil suchen, die sowohl für das Familienleben als auch für touristische Zwecke geeignet ist. ID CODE: 1619

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621415
Agency ref id: 1619