

Trogir, Seget - stan u NOVOGRADNJI sa pogledom na more, 106.56 m2,
Seget, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
 Vorname: Agencija
 Nachname: Angelus nekretnine
 Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 Land: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Postleitzahl: 10000
 Adresse: Vlaška ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233
 Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
 Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
 Sitz: Vlaška 72
 OIB: 09618765380
 Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
 Bankverbindung und Namen der Banken:
 HR2723300031151546163
 Grundkapital: 20.000 kn
 Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Trogir, Seget - stan u NOVOGRADNJI sa pogledom na more, 106.56 m2
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 106 m²
 Stock: 3
 Stockwerke: 3
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 2
 Preis: 400,000.00 €

Erstellt: 01.07.2024

Zustand

Neubau: ja



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Seget
Siedlung: Seget Donji
Postleitzahl: 21220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Angelus nekretnine bietet zum Verkauf eine Wohnung in einem NEUEN GEBÄUDE in attraktiver Lage, nur 600 m vom Meer entfernt. STANDORT: Die Stadt Seget liegt auf der kleinen Halbinsel Vranjica, 5 km westlich der UNESCO-Stadt Trogir. Es liegt 8 km vom Flughafen Split-Kaštela und 30 km von der Stadt Split entfernt. Das ehemalige Fischerdorf hat sich zu einem ruhigen Touristenziel entwickelt. Die Halbinsel ist reich an wunderschönen Sand- und Felsstränden, die einen unvergesslichen Blick auf die Adriainseln Šolta und Drvenik bieten. Seget ist ein Reiseziel für diejenigen, die einen ruhigen Urlaub fernab vom Trubel der großen Touristenzentren verbringen möchten. Die Umgebung zeichnet sich durch üppige mediterrane Vegetation, jahrhundertealte Weinberge und Olivenhaine aus, die zum Wandern und Radfahren geeignet sind. Zahlreiche Inseln und Inselchen eignen sich hervorragend für Bootsausflüge. Ein kleiner Ort in einer angenehmen mediterranen Umgebung bietet alles, was Sie für einen angenehmen und ruhigen Urlaub benötigen. BESCHREIBUNG: Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Gesamtnettofläche von 106,54 m², gelegen im dritten Stock eines schönen städtischen Gebäudes mit Blick auf das Meer, das über insgesamt 22 Wohnungen verfügt. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche und einem Esszimmer mit Wohnzimmer, einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Toilette und einer Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln. Der Bau

erfolgt nach den neuesten Standards, darunter hochwertige Materialien und schlüsselfertige Ausstattung, darunter: erstklassige Wasser- und Wärmedämmung, Einbruch- und Brandschutztüren in modernem Design, hochwertige Innenschreinereiarbeiten, elegante Fliesen usw Holzböden, eingebaute Fußbodenheizung in den Badezimmern. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze. Der voraussichtliche Fertigstellungstermin des Gebäudes ist September 2024. WOHNUNG S 20 Eingangshalle 3,65 m2 Wohnzimmer 26,86 m2 Küche + Esszimmer 20,95 m2 Eingangshalle 4,36 m2 Zimmer 1 10,22 m2 Zimmer 2 7,94 m2 Zimmer 3 12,09 m2 Badezimmer 1 4,76 m2 Badezimmer 2 3,23 m2 WC 2,16 m2 Balkon (22,63 x 0,50) 11,32 m2 GESAMT 106,54 m2 Die Immobilie verfügt über ein großes Potenzial, sei es zur touristischen Vermietung oder als Ort für ein ruhiges Leben und Urlaub. Für alle Fragen und Informationen oder um einen Termin für eine Immobilienbesichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen können Sie unter dem Link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> einsehen. Euer Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 5156

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621456

Agency ref id: 5156