

SNIŽENO! PREDIVAN STAN S OKUĆNICOM, POGLED MORE I ZELENILO, MIRNA LOKACIJA!, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SNIŽENO! PREDIVAN STAN S OKUĆNICOM, POGLED MORE I ZELENILLO, MIRNA LOKACIJA!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1

Grundstückfläche: 227 m²
Preis: 380,000.00 €
Erstellt: 02.07.2024

Zustand

Baujahr: 2014

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses angenehme, geräumige Apartment mit Garten, Parkplatz und teilweise Meerblick befindet sich in toller Lage in der schönen Stadt Peroj, nur 800 m von den schönen Stränden und dem Zentrum des charmanten Fažana entfernt. Die zweistöckige Wohnung von 130 m² befindet sich im oberen Erdgeschoss eines Qualitätsgebäudes aus dem Jahr 2014 und besteht aus: - 3 Schlafzimmer - offenes Wohnzimmer, Küche und Esszimmer - Gang - Badezimmer - große überdachte Terrasse - Gartengrundstück 227 m² - 2 Parkplätze (1 vor dem Gebäude + 1 im umzäunten Hof) Vom Wohnzimmer führt eine Treppe in den Keller, wo sich ein riesiger Raum befindet, der als drittes Schlafzimmer genutzt wird und auch für andere Zwecke genutzt werden kann, beispielsweise als Taverne, als Lagerhaus, als Fitnessstudio... Ausstattung der Wohnung: + 2 Schornsteine - Heizmöglichkeit mit Holz + 3 Klimaanlage zum Heizen/Kühlen + PVC-Zimmerei + Sicherheitstür + Fliesen, Laminat + Der umzäunte Garten von 227 m² verfügt über einen Grill, eine Außendusche, automatische Bewässerung, Beleuchtung, viel Grün, Olivenbäume und einen umzäunten Bereich mit einer Schiebetür, der als zusätzlicher Parkplatz dienen kann + Blick ins Grüne und auf das Meer + möbliert verkauft + ordnungsgemäße Papiere, die Wohnung verfügt über alle Genehmigungen und Energieausweis A Standort: Fažana, Peroj, ausgezeichnete

und ruhige Lage, im Umkreis von 800 m gibt es schöne Strände, das Zentrum von Peroj und Fažana und alle Einrichtungen, die man zum Leben und für einen angenehmen Urlaub braucht. Buchen Sie rechtzeitig Ihren Termin – Kontakt: FILIP PANDURIĆ Lizenziertes Agent +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512951

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621491

Agency ref id: IS1512951