

Prekрасna istarska Villa na odličnoj lokaciji, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna istarska Villa na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	280 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4

Preis: 860,000.00 €
Erstellt: 02.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Kavran
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Villa liegt in einer ruhigen Straße in Kavran, umgeben von wunderschönen Familienhäusern. Die Strände sind nur 2 km entfernt, während der Flughafen Pula 22 km entfernt ist, was diesen Ort perfekt für einen ruhigen Urlaub mit einfachem Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen macht. Die Villa bietet alles, was Sie für einen perfekten Urlaub benötigen. Genießen Sie einen privaten Pool, einen großen Garten mit Grillausrüstung, WLAN und einen großen Privatparkplatz, der mehrere Fahrzeuge unterbringen kann. Eine Villa, in der jedes Detail sorgfältig entworfen wurde, um ästhetischen und funktionalen Anforderungen gerecht zu werden.

Innenbereich: Die Villa hat eine Fläche von 280 m², die Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, ideal zum Entspannen und ruhigen Schlaf.

Wohnzimmer: Gemütliches Wohnzimmer zum Verbringen von Zeit mit Familie und Freunden. Küche: Voll ausgestattete Küche mit Backofen und allen notwendigen Geräten für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten. 4 moderne Badezimmer mit Dusche bieten maximalen Komfort und Privatsphäre.

Fußbodenheizung in allen Räumen. Außenbereich: Villa umgeben von Olivenhainen. Eine großzügige Terrasse mit Blick auf den Pool, ideal für einen Kaffee am Morgen oder ein Glas Wein am Abend. Essen im Freien: Genießen Sie Ihre Mahlzeiten an der frischen Luft im Essbereich im Freien. Außenkamin: An kälteren Tagen können Sie sich am Außenkamin aufwärmen. Whirlpool: Entspannen Sie sich im Whirlpool, ideal zum Entspannen nach einem Tag am Strand. Garten: Ein großzügiger Garten zum Entspannen und Genießen der Natur.

Zusätzliche Annehmlichkeiten: Privater Swimmingpool, großer Privatparkplatz, Whirlpool, großer Garten von 990 m². Für weitere Informationen oder eine Führung rufen Sie bitte +385993848131 an. IVAN FRANKOVIĆ MIKULIĆ

Lizenzierter Agent +385993848131 ivan.frankovic@dogma-nekretnine.com ID
CODE: IS1512926

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621541

Agency ref id: IS1512926