

## Prilika! Stan s pogledom na more na traženoj lokaciji u Puli!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prilika! Stan s pogledom na more na traženoj lokaciji u Puli!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 69 m<sup>2</sup>  
Stock: 11  
Stockwerke: 12  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 185,000.00 €  
Erstellt: 02.07.2024

#### Zustand

Baujahr: 1977.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Vidikovac  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula Diese schöne Wohnung befindet sich in einem beliebten und begehrten Viertel in Pula, das für seine hervorragende Infrastruktur und die Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten bekannt ist. Im Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes gelegen, bietet die Wohnung einen fantastischen Blick über die gesamte Stadt und das Meer. Schöne Strände sind ca. 15 Gehminuten entfernt. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem großzügigen Flur begrüßt, der zu allen Teilen der Wohnung führt. Zwei gemütliche Schlafzimmer bieten ausreichend Platz zum Entspannen, eines davon hat Zugang zum Balkon. Das Badezimmer ist mit moderner Sanitärausstattung ausgestattet und das zusätzliche WC sorgt für zusätzliche Alltagstauglichkeit. Die Küche mit Esszimmer ist für angenehme Familienessen konzipiert, während das Wohnzimmer mit seinem hellen und geräumigen Innenraum Zugang zum Balkon bietet. Der Balkon ist der richtige Ort zum Entspannen und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Stadt und das Meer, der Sie jedes Mal aufs Neue begeistern wird! Es gibt auch einen Abstellraum in der Wohnung, aber die Wohnung verfügt auch über einen Schuppen im Erdgeschoss des Gebäudes, der zusätzlichen Platz für die Aufbewahrung Ihrer Sachen bietet. Ein zusätzlicher Komfort dieser Wohnung sind die Parkplätze, die vor und hinter dem Gebäude zur Verfügung stehen, was das Parken erleichtert und zusätzliche Sicherheit für Ihr Fahrzeug bietet. Diese Wohnung stellt eine perfekte Kombination aus Komfort, Zweckmäßigkeit und Schönheit dar und eignet sich sowohl zum Wohnen als auch zur Mietinvestition. Die Nähe zu Annehmlichkeiten und Stränden macht diese Wohnung perfekt, also lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen! ID CODE: 1041-256

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621645  
Agency ref id: 1041-256