

Marčana, okolica, starina za renovaciju s velikim potencijalom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Marčana, okolica, starina za renovaciju s velikim potencijalom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 176 m²
Grundstücksgröße: 360 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 1
Preis: 108,000.00 €
Erstellt: 02.07.2024

Zustand

Baujahr: 1960.



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ostistrien, Marčana, wir verkaufen ein autochthones istrisches Steinhaus zur Renovierung. Marčana, ein ideales Reiseziel für alle, die eine andere Form des Urlaubs suchen, weit weg vom sommerlichen Trubel und überfüllten Touristenzentren: Die 36 Kilometer lange Küste ist die am wenigsten urbanisierte Küstenzone Istriens mit kristallklarem Meer und üppigem Grün im Hinterland. Das Reiseziel bietet Ruhe, erhaltene istrische Architektur und ein reiches kulturelles, historisches und natürliches Erbe. Dieses alte istrische Steinhaus passt perfekt in die reiche Tradition und den wachsenden Trend zum Bau von Ferienhäusern. Als erstes der Serie wurde es als zweistöckiges Haus mit eigenem Garten von 360 m² konzipiert, in dem bequem ein Swimmingpool mit Sonnendeck Platz findet. Es muss vollständig angepasst werden, um sein volles Potenzial als Ferienhaus oder Familienhaus auszuschöpfen. Die Zufahrt über die asphaltierte Landstraße ist gut und die Anbindung an den Verkehr gut – das erste Geschäft ist nur 3,5 km entfernt, während das Zentrum von Marčana in etwa 10 Minuten mit dem Auto leicht zu erreichen ist. Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie zum Renovieren sind, ist dieses authentische istrische Steinhaus eine großartige Gelegenheit für Sie! Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll, starten Sie Ihr Projekt und hauchen Sie diesem ursprünglichen istrischen Haus neues Leben ein, das sich für Sie mit Sicherheit um ein Vielfaches bezahlt machen wird. ID CODE: 2003-729

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621646
Agency ref id: 2003-729